



ΦΡΟΥΤΑ ΠΡΩΤΟΦΑΝΟΥΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

**Χρήση από 1 Ιανουαρίου 2018 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2018
Σύμφωνα με τα
Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π.)**

Περίσσα Ιωνίας - Δήμος Δέλτα
570 08 Θεσσαλονίκη
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 58547004000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Α. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΦΡΟΥΤΑ ΠΡΩΤΟΦΑΝΟΥΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2018.....	3
ΔΙΟΙΚΗΣΗ	4
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΘΈΜΑΤΑ	5
ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ	5
ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ.....	9
Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	12
Δ. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	14
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ.....	14
2. ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ	14
3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ.....	14
Ε. ΛΟΙΠΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΈΙΑ.....	23

Α. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΦΡΟΥΤΑ ΠΡΩΤΟΦΑΝΟΥΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2018

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό σας υποβάλλουμε τον ισολογισμό και τα οικονομικά αποτελέσματα της διαχειριστικής χρήσης 2018, προκειμένου να σχηματίσετε σαφή και πραγματική εικόνα για την εξέλιξη των εργασιών και την οικονομική θέση της Εταιρείας μας.

Εξέλιξη των Αποτελεσμάτων Χρήσεως της Εταιρείας

Στη κλειόμενη χρήση 2018 ο μικτός συντελεστής καθαρού κέρδους μειώθηκε σε 32,83% έναντι 37,25% στην προηγούμενη χρήση.

Τα καθαρά αποτελέσματα της χρήσεως ήταν κερδοφόρα και ανήλθαν σε € 1.571.503,31 έναντι κερδών € 2.246.603,08 της προηγούμενης χρήσεως.

Η σημαντική μείωση της κερδοφορίας κατά €675.099,77 στα αποτελέσματα της χρήσης οφείλεται κυρίως, σε μειωμένη κερδοφορία των ακτινιδίων σοδειάς 2017 που διακινήθηκαν κατά το πρώτο εξάμηνο του έτους.

Τα συνοπτικά οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας έχουν ως εξής:

	31.12.2018	31.12.2017	Μεταβολή	%
Πωλήσεις	25.588.649,76	24.030.826,28	1.557.823,48	6,48%
Μικτό Κέρδος	5.832.300,08	6.461.797,42	-629.497,34	-9,74%
Λειτουργικές Δαπάνες & Λοιπά	-3.053.702,98	-3.325.219,91	271.516,93	-8,17%
Λειτουργικό Αποτέλεσμα (ΕΒΙΤΔΑ)	2.778.597,10	3.316.577,51	-537.980,41	16,22%
% επί των πωλήσεων	10,86%	13,8%		
Αποσβέσεις	-1.003.298,18	-902.243,40	-101.054,78	11,20%
Χρηματοοικονομικά Έσοδα / (Έξοδα)	-203.795,61	-167.731,03	-36.064,58	21,50%
Κέρδη προ φόρων (ΕΒΤ)	1.571.503,31	2.246.603,08	-675.099,77	30,05%
% επί των πωλήσεων	6,14%	9,35%		

Οικονομική Θέση της Εταιρείας

Ο Ισολογισμός και τα Οικονομικά Αποτελέσματα απεικονίζουν κατά τρόπο σαφή και παραστατικό την εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας.

Το σύνολο του ενεργητικού ανέρχεται πλέον σε € 23,18 εκατομμύρια και είναι αυξημένο έναντι € 21,72 εκατομμύρια της προηγούμενης χρήσης.

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων ανέρχεται σε € 10.815.125,63 έναντι € 9.779.079,24 της προηγούμενης χρήσης που οφείλεται στα καθαρά κέρδη της χρήσεως.

	31.12.2018	31.12.2017
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	2.685.586,44	2.646.670,49
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	3.893.369,61	2.354.287,18
Μείον : Ταμιακά Διαθέσιμα	(404.234,00)	(828.927,43)
Καθαρό χρέος	6.174.722,05	4.172.030,24
Ιδια Κεφάλαια	10.815.125,63	9.779.079,24
% μόχλευσης	38,58%	42,66%

Το καθαρό τραπεζικό χρέος αυξήθηκε κατά € 2.002.692 που οφείλεται κυρίως στο επενδυτικό πρόγραμμα της εταιρίας και ο συντελεστής μόχλευσης ανέρχεται σε 38,58% .

Διαχείριση Κινδύνων

- (i) Συναλλαγματικός Κίνδυνος
Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο από τη μεταβολή των τιμών του συναλλάγματος αφού το σύνολο σχεδόν των συναλλαγών πραγματοποιείται σε ευρώ.
- (ii) Κίνδυνος ρευστότητας
Ως κίνδυνος ρευστότητας ορίζεται το ενδεχόμενο αδυναμίας της Εταιρείας να αποπληρώσει πλήρως ή εγκαίρως τις τρέχουσες και μελλοντικές υποχρεώσεις της. Η Εταιρεία έχει τη δυνατότητα να αντιμετωπίσει τον κίνδυνο αυτό, κάνοντας χρήση των ενεργών πιστωτικών γραμμών που διατηρεί με εμπορικές τράπεζες στην Ελλάδα.
- (iii) Πιστωτικός Κίνδυνος
Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της μη έγκαιρης ή της αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων.
Η Εταιρεία διατρέχει πιστωτικό κίνδυνο, που όμως εκτιμά ότι είναι περιορισμένος εξαιτίας της διασποράς των πελατών της. Η εταιρεία έχει συνάψει σύμβαση ασφάλειας πιστώσεων με την εταιρεία ATRADIUS CREDIT INSURANCE N.V.
- (iv) Κίνδυνος ταμειακών ροών
Οι ταμειακές ροές της Εταιρείας δεν αναμένεται ότι θα επηρεασθούν σημαντικά από τις μεταβολές των επιτοκίων. Η Εταιρεία έχει την δυνατότητα δανεισμού, με τρέχοντα επιτόκια.

Διοίκηση

Η επίβλεψη των εργασιών και η διοίκηση της εταιρείας ασκείται από τριμελές Διοικητικό συμβούλιο το οποίο εκλέγει η Γενική Συνέλευση και το οποίο απαρτίζεται από τους κατωτέρω:

Όνομα και επώνυμο	Θέση
ΠΡΩΤΟΦΑΝΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Πρόεδρος ΔΣ & Διευθύνων Σύμβουλος
ΠΡΩΤΟΦΑΝΟΥΣΗ ΣΤΑΜΑΤΙΑ	Αντιπρόεδρος
ΠΡΩΤΟΦΑΝΟΥΣΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	Μέλος

Περιβαλλοντικά και λοιπά θέματα

Οι δραστηριότητες της εταιρείας δεν έχουν περιβαλλοντικό αποτύπωμα. Όλες οι δραστηριότητες εκτελούνται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, τις απαιτήσεις και προδιαγραφές προστασίας του περιβάλλοντος ελαχιστοποιώντας κάθε τύπου όχληση.

Πολιτική ανθρώπινου δυναμικού

Η Εταιρία συμμορφώνεται πλήρως με την ισχύουσα νομοθεσία. Το προσωπικό της Εταιρία για τις χρήσεις 2018 και 2017 ανήλθε κατά μέσο όρο σε 132 και 114 άτομα αντίστοιχα.

Οι εργασιακές σχέσεις βρίσκονται σε άριστο επίπεδο, αφού η διαμόρφωσή τους, πέραν των προβλεπόμενων από τις σχετικές διατάξεις, βασίζεται πάνω στο σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων και των εργασιακών ελευθεριών, πάνω στην ανάπτυξη πνεύματος αμοιβαίας κατανόησης και συνεργασίας, καθώς και στη καθιέρωση πολιτικών διοίκησης ανθρώπινου δυναμικού που καθορίζουν με σαφή και αμερόληπτο τρόπο όλα τα θέματα προσλήψεων, μετακινήσεων, προαγωγών, εκπαίδευσης, αμοιβών, πρόσθετων παροχών, αδειών και απουσιών. Στη χρήση δεν σημειώθηκε καμία απεργιακή κινητοποίηση, ενώ και το συνδικαλιστικό δικαίωμα είναι απολύτως σεβαστό.

Η εταιρεία συμμορφώνεται με την εργατική νομοθεσία και τις συλλογικές συμβάσεις όπου αυτές έχουν εφαρμογή, συμπεριλαμβανομένων των κανόνων υγιεινής και ασφαλείας.

Ανάλυση Χρηματοοικονομικών Δεικτών

Οι σημαντικότεροι αριθμοδείκτες για τα έτη 2018 και 2017 αντίστοιχα διαμορφώθηκαν ως εξής:

	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Κερδοφορίας %		
Μικτό Κέρδος %	22,79%	26,89%
EBIDTA %	10,86%	13,8%
EBIT %	6,94%	10,05%

Διαχείρισης %

Μέση περίοδος είσπραξης απαιτήσεων	40	55
Κυκλοφοριακή ταχύτητα αποθεμάτων	117	151
Μέση περίοδος πληρωμής προμηθευτών	-98	-105
Κύκλος Ταμιακών Ροών σε ημέρες	59	101

Ρευστότητας

		3.577.263,56
Κίνησης Κεφάλαιο	2.833.664,43	
Κεφάλαιο Κίνησης/Πωλήσεις	11,07%	14,89%

Αποδοτικότητα- Διάρθρωσης Κεφαλαίων

ROCE %	6,78%	10,34%
Ίδια Κεφάλαια / Ξένα Κεφάλαια %	87,45%	81,90%

Δραστηριότητα στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης:

Η εταιρεία έως σήμερα δεν έχει δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης.

Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα:

Η εταιρεία δεν διαθέτει χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία την 31/12/2018.

Διαθέσιμο συνάλλαγμα:

Η εταιρεία διαθέτει συνάλλαγμα την 31.12.2018 ύψους € 62.535,13

Αναλυτικά ανά τράπεζα και νόμισμα:

554,75 GBP Πειραιώς

5.757,64 USD VP

65.135,00 USD EUROBANK

Ακίνητα της εταιρίας:

Η εταιρεία κατέχει ακίνητα :

ΙΩΝΙΑ Εχεδώρου – Θεσσαλονίκη

Οικοπεδική έκταση: 25,025.51 m²

Συνολική στεγασμένη επιφανειακής επιχείρησης:

Η καλυμμένη επιφάνεια της μονάδας είναι συνολικά 9,040.41 m². Στο κτιριακό συγκρότημα υπάρχουν δυο υπόγειοι χώροι, οι οποίοι δεν προσμετρούνται στη δόμηση και την κάλυψη, και συγκεκριμένα ένα υπόγειο βοηθητικών χώρων στο τμήμα του κτιρίου των γραφείων, εμβαδού 175.90 m², και μια υπόγεια βιομηχανική αποθήκη εμβαδού 758.80 m², από την οποία γίνεται χρήση τμήματος 443.10 m². Το κτίριο αποτελείται από ισόγειο βιομηχανικό κτίριο με ψυκτικούς θαλάμους, χώρους παραγωγής, μηχανοστάσια, υποσταθμό, ανοικτές ράμπες φόρτωσης, χώρους υγιεινής και γραφεία εμβαδού 8,210.38 m² (6,074.76 m² υφιστάμενοι και 2,135.62 m² προσθήκη), υπόγειο χώρο βιομηχανικής αποθήκης εμβαδού 443.10 m², διώροφο τμήμα χώρων προσωπικού (αποδυτήρια και χώρος εστίασης για χρήση αποκλειστικά από το προσωπικό της επιχείρησης) εμβαδού 422.91 m², διώροφο κτίριο γραφείων με υπόγειο αποκλειστικής χρήσης της επιχείρησης εμβαδού 507.95 m² και ισόγειο τμήμα κατοικίας φύλακα εμβαδού 75.07 m².

Το 2017 έγινε επέκταση του κτιρίου κατά 2.135,62 τμ όπου έγινε ειδική εγκατάσταση μηχανημάτων (κερασομηχανής) για την επεξεργασία και συσκευασία κερασιών.

Η εταιρία εντός του 2018 προέβη στην αγορά τριών αγροτεμαχίων εκτάσεως 2.069 τμ , 4.702 τμ και 3.240 τμ , τα οποία γειτνιάζουν με τις ήδη υπάρχουσες εγκαταστάσεις και θα εξυπηρετήσουν μελλοντικά σχέδια της επιχείρησης.

Νέα Έφεσος - Κατερίνη

Οικοπεδική έκταση: 43,375.09 m² συνολική στεγασμένη επιφάνεια της επιχείρησης:

Η καλυμμένη επιφάνεια της μονάδας είναι συνολικά 8,481.03 m².

Το κτίριο αποτελείται από ισόγειο βιομηχανικό κτίριο με ψυκτικούς θαλάμους, μηχανοστάσιο & υπόστεγο χώρο φόρτωσης εμβαδού 7,223.16 m², πύργο ψύξης εμβαδού 100.00 m², ανεξάρτητο κτίριο υποσταθμού εμβαδού 37.52 m², ισόγειο τμήμα γραφείων και χώρων προσωπικού εμβαδού 116.54 m² & πατάρι ψυκτικών εγκαταστάσεων εμβαδού 1,003.81 m².

Ντριμίτσα-Στριβάδα της αγροτικής περιοχής Βροντού στο Νομό Πιερίας

Η εταιρία προέβη στην αγορά αγροτεμαχίου 44.585 τμ στην περιοχή Ντριμίτσα-Στριβάδα της αγροτικής περιοχής Βροντού στο Νομό Πιερίας, με σκοπό την αγροτική εκμετάλλευση με την καλλιέργεια ακτινιδίων.

Κερασιά Κερασιά – Έδεσσα, Οικοπεδική έκταση: 4,202.00 m²

Συνολική στεγασμένη επιφάνεια της επιχείρησης: Η καλυμμένη επιφάνεια της μονάδας είναι συνολικά 1,095.30 m². Η οικοδομή αποτελείται από ισόγειο βιομηχανοστάσιο με χώρο διαλογής, ψυκτικό θάλαμο , χώρους προσωπικού εμβαδού 947.80 m² και υπόστεγο εμβαδού 147.50 m². Το 2018 ξεκίνησε η κατασκευή ψυκτικών θαλάμων, με σκοπό την αποθήκευση ακτινιδίων συνολικής επιφάνειας 3.688 τμ , το έργο θα ολοκληρωθεί εντός του 2019.

Ζημιές της εταιρίας:

Δεν υπάρχουν ζημιές η αρνητικά οικονομικά γεγονότα που να μην έχουν αποτυπωθεί στα οικονομικά αποτελέσματα της κλεισμένης ή των προηγούμενων χρήσεων . Η Διοίκηση της Εταιρίας καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια για συνέχιση της κερδοφορίας της για τα επόμενα έτη.

Υποκαταστήματα της εταιρείας

Η εταιρεία έχει 3 υποκατάστημα.

Α' υποκατάστημα στην Κεντρική Λαχαναγορά της Θεσσαλονίκης (πωλήσεις εσωτερικού)

Β' υποκατάστημα στην περιοχή Νέα Έφεσος – Κατερίνης (ψυγεία και αποθήκες), και

Γ' υποκατάστημα στην Κερασιά – Έδεσσα (ψυγεία και αποθήκες).

Προοπτικές για το 2019

Η Διοίκηση της Εταιρείας εξακολουθεί να παρακολουθεί στενά και να αφιερώνει σημαντικούς πόρους στη βελτίωση της ποιότητας, αλλά και στην αύξηση των διακινούμενων ποσοτήτων των φρούτων . Χάρη στην αδιάκοπη προώθηση των προϊόντων και την αύξηση του αριθμού των προμηθευτών, κατά το 2019 θα σημειωθούν οι ακόλουθες σημαντικές αυξήσεις σε σχέση με το 2018:

- α) αυξημένη ποσότητα διακινούμενων Ακτινιδίων κατά περίπου 15%
- β) αυξημένη ποσότητα διακινούμενων Κερασιών κατά περίπου 40%
- γ) αυξημένη ποσότητα διακινούμενων Σταφυλιών κατά περίπου 20%

A) Το 2018 ξεκίνησε η επέκταση των εγκαταστάσεων μακράς συντήρησης φρέσκων Ακτινιδίων. Κατά το 2019 θα τεθούν σε λειτουργία οκτώ ακόμη νέοι ψυκτικοί θάλαμοι, αθροιστικής χωρητικότητας 4.000 τόνων Ακτινιδίων. Έτσι η συνολική χωρητικότητα της εγκατάστασης θα ανέλθει στους 16.000 τόνους. Οι ιδιόκτητες εγκαταστάσεις συντήρησης , θα επιτρέψουν τον περαιτέρω διαχωρισμό των φρούτων ανά ποιοτική κατηγορία, ελαχιστοποιώντας τις ποσοτικές απώλειες κατά τη φάση συσκευασίας. Ταυτόχρονα, θα μειωθεί ο απαιτούμενος χρόνος για τη διεκπεραίωση των παραγγελιών, καθιστώντας τη συνολική διαδικασία συσκευασίας και αποστολής πιο αποδοτική. Επίσης, κατά το 2019 θα πραγματοποιηθεί αναβάθμιση του μηχανήματος διαλογής κερασιών, αυξάνοντας το ρυθμό συσκευασίας και τη συνολική ποιότητα του τελικού προϊόντος.

B) Η χρήση της πιο σύγχρονης τεχνολογίας σε όλες τις διαδικασίες της εταιρείας, αποτελεί βασική στρατηγική. Έτσι το 2019 συνεχίζεται η αναβάθμιση ηλεκτρονικών συστημάτων παρακολούθησης της αποθήκης, η ανανέωση των ηλεκτρονικών εργαλείων και οργάνων τα οποία ελέγχουν και καταγράφουν την κατάσταση των φρούτων. Επίσης συνεχίζεται η

αναβάθμιση και επέκταση της διαδικτυακής σύνδεσης των λογισμικών συστημάτων για την βελτίωση της παρουσίας της εταιρίας στο διαδίκτυο και στα social media.

Η απευθείας προσβασιμότητα, η άμεση και λεπτομερής ενημέρωση για οποιοδήποτε συμβάν και η συνεχής παρακολούθηση της αποδοτικότητας των διαδικασιών, αποτελούν απαρέγκλιτο στόχο της Διοίκησης, προκειμένου να γίνεται άμεσα και εύκολα αντιληπτή η όποια ευκαιρία βελτίωσης της απόδοσης, περιορισμού του λειτουργικού κόστους, μείωση των δαπανών και του κόστους δανεισμού της.

Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι και την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης:

Μέχρι την ημερομηνία συντάξεως της παρούσας έκθεσης δεν συνέτρεξε κανένα γεγονός που να επηρεάζει σημαντικά την περιουσιακή διάρθρωση και την οικονομική θέση της Εταιρείας.

Με τιμή ,

Για το Διοικητικό Συμβούλιο
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ &
Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΡΩΤΟΦΑΝΟΥΣΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ185920

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΑΜΑΤΙΑ
ΠΡΩΤΟΦΑΝΟΥΣΗ

Α.Δ.Τ. ΑΝ201849

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας “ ΦΡΟΥΤΑ ΠΡΩΤΟΦΑΝΟΥΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ”

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΦΡΟΥΤΑ ΠΡΩΤΟΦΑΝΟΥΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και την κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη”, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΦΡΟΥΤΑ ΠΡΩΤΟΦΑΝΟΥΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2018 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα:

1. Στους λογαριασμούς «Εμπορικές απαιτήσεις» και «Λοιπές απαιτήσεις» περιλαμβάνονται απαιτήσεις σε καθυστέρηση από τις προηγούμενες χρήσεις συνολικού ποσού ευρώ 313.000. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών, κατά την εκτίμησή μας ποσού ευρώ 157.000. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των «Εμπορικών απαιτήσεων» και «Λοιπών απαιτήσεων», τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 168.000 αντίστοιχα.

2. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 79.000 περίπου με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 79.000 περίπου, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 79.000 περίπου και τα αποτελέσματα χρήσεως αυξημένα κατά ευρώ 2.000 περίπου.

3. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2013 έως 2014. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2018.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο μας, για την εταιρεία ΦΡΟΥΤΑ ΠΡΩΤΟΦΑΝΟΥΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Θεσσαλονίκη, 2 Αυγούστου 2019

Σωτήριος Στεφ. Φραντζανάς

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 12941

ΣΟΛ Α.Ε.

Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31.12.2018

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.		
Ενσώματα πάγια.		
Ακίνητα.	6.564.863,06	3.813.184,37
Μηχανολογικός εξοπλισμός	3.377.707,87	3.585.287,99
Μεταφορικά Μέσα	1.555.253,10	880.517,23
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Σύνολο	11.497.824,03	8.278.989,59
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	<u>511.514,24</u>	<u>540.950,51</u>
Σύνολο	511.514,24	540.950,51
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπο κατασκευή	0,00	7.909,50
Λοιπά μη χρηματοοικονομικά στοιχεία	<u>59.674,54</u>	<u>22.795,36</u>
Σύνολο	59.674,54	30.704,86
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	12.069.012,81	8.850.644,96
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		
Εμπορεύματα	6.118.086,41	6.359.666,78
Πρώτες ύλες & διάφορα υλικά	0,00	534.849,96
Προκαταβολές για αποθέματα	<u>280.292,50</u>	<u>479.559,27</u>
Σύνολο	6.398.378,91	7.374.076,01
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	2.856.677,34	3.676.081,67
Λοιπές απαιτήσεις	1.432.631,68	974.576,96
Προπληρωμένα έξοδα	21.920,96	14.361,93
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	<u>404.234,00</u>	<u>828.927,43</u>
Σύνολο	4.715.463,98	5.493.947,99
Σύνολο κυκλοφορούντων	11.113.842,89	12.868.024,00
Σύνολο ενεργητικού	23.182.855,70	21.718.668,96
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	5.020.000,00	5.020.000,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Σύνολο	5.020.000,00	5.020.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	225.629,20	152.739,37
Αφορολόγητα αποθεματικά	2.121.222,00	2.121.222,00
Αποτελέσματα εις νέο	<u>3.448.274,43</u>	<u>2.485.117,86</u>
Σύνολο	5.795.125,63	4.759.079,24
Σύνολο καθαρής θέσης	10.815.125,63	9.779.079,24
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	3.893.369,61	2.354.287,18
Κρατικές επιχορηγήσεις	<u>194.182,00</u>	<u>294.542,10</u>
Σύνολο	4.087.551,61	2.648.829,28

ΦΡΟΥΤΑ ΠΡΩΤΟΦΑΝΟΥΣΗ Α.Ε
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

(Ποσά σε €)

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	1.000.001,01	1.600.001,01
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	1.685.586,44	1.046.669,48
Εμπορικές υποχρεώσεις	5.374.104,45	5.149.183,99
Φόρος εισοδήματος	0,00	525.325,04
Λοιποί φόροι και τέλη	35.883,86	10.526,78
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	80.865,35	91.772,21
Λοιπές υποχρεώσεις	6.627,51	746.808,00
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	<u>97.110,85</u>	<u>120.473,93</u>
Σύνολο	8.280.178,46	9.290.760,44
Σύνολο υποχρεώσεων	12.367.730,07	11.939.589,72
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	23.182.855,70	21.718.668,96

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά Λειτουργία

	2018	2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	25.588.649,76	24.030.826,28
Κόστος πωλήσεων	<u>-19.756.349,68</u>	<u>-17.569.028,86</u>
Μικτό αποτέλεσμα	5.832.300,08	6.461.797,42
Λοιπά συνήθη έσοδα	<u>54.697,03</u>	<u>37.026,80</u>
	5.886.997,11	6.498.824,22
Έξοδα διοίκησης	-1.053.830,03	-909.300,44
Έξοδα διάθεσης	-2.521.015,51	-2.824.353,76
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	-289.539,56	-164.087,62
Κέρδη & ζημίες από διάθεση παγίων στοιχείων	876,16	1.041,75
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-419.077,65	-359.121,51
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	170.888,39	171.331,47
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	1.775.298,92	2.414.334,11
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	1.967,58	1.439,26
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	<u>-205.763,19</u>	<u>-169.170,29</u>
Αποτέλεσμα προ φόρων	1.571.503,31	2.246.603,08
Φόροι εισοδήματος	<u>-535.456,92</u>	<u>-787.356,46</u>
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	1.036.046,39	1.459.246,62

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ περιόδου 1η Ιανουαρίου - 31η Δεκεμβρίου 2018

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά & Καταθέσεις Ιδιοκτητών	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2017	5.020.000,00	132.590,87	2.121.222,00	1.046.019,75	8.319.832,62
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου					
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο					
Εσωτερικές μεταφορές					
Αμοιβές μελών ΔΣ		20.076,00		-20.076,00	
Διανομές μερισμάτων					
Αποτελέσματα περιόδου				1.459.246,62	1.459.246,62
Υπόλοιπο 1.1.2018	5.020.000,00	152.666,87	2.121.222,00	2.485.190,37	9.779.079,24
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο					0,00
Εσωτερικές μεταφορές					
Διανομές μερισμάτων		72.962,33		-72.962,33	
Αποτελέσματα περιόδου				0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου				1.036.046,39	1.036.046,39
Υπόλοιπο 31.12.2018	5.020.000,00	225.629,20	2.121.222,00	3.448.274,43	10.815.125,63

Δ. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η Εταιρεία ΦΡΟΥΤΑ ΠΡΩΤΟΦΑΝΟΥΣΗ Α.Ε (“η Εταιρεία”) ιδρύθηκε το 2002. Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στη Ελλάδα επί της Περίσας στα Διαβατά Θεσσαλονίκης, Τ.Κ. 57008. Η Εταιρεία έχει αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου 058547004000 και η διάρκεια της ορίστηκε αρχικά στα σαράντα εννιά (49) έτη.

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι το χονδρικό εμπόριο φρούτων και λαχανικών.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν. 4308/2014. Σύμφωνα με τον Ν. 4308/2014 η Εταιρεία έχει ενταχθεί στη μεσαία κατηγορία.

Οι οικονομικές καταστάσεις αφορούν την περίοδο 1.1.2018 έως 31.12.2018, εγκρίθηκαν με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 9^η Ιουλίου 2019 και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας αναρτούνται στο διαδίκτυο στη διεύθυνση www.proto.gr

2. ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συντάχθηκαν με την παραδοχή της συνέχισης των δραστηριοτήτων της. Η Εταιρεία δεν τελεί υπό εκκαθάριση.

3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Παρατίθενται παρακάτω αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η Εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά).

3.1 Ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία

Αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως (κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις της αξίας τους). Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να περιέλθει ένα περιουσιακό στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση, καθώς και τις δαπάνες βελτίωσης. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα κατά την πραγματοποίησή τους.

3.2 Αποσβέσεις παγίων

Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκειται σε ετήσια απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του.

Οι αποσβέσεις διενεργήθηκαν με τη σταθερή μέθοδο.

Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής έχει ως εξής:

Κατηγορίες	Ωφέλιμη ζωή
Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	Διάρκεια μίσθωσης
Μηχανήματα	5-9 έτη
Λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	7 – 10 έτη
Μεταφορικά μέσα	8 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	5 – 10 έτη
Άυλα πάγια	5 έτη

Τα ενσώματα και άυλα πάγια με κόστος κτήσης έως € 1.500 αποσβένονται πλήρως στην περίοδο κατά την οποία αποκτήθηκαν.

Οι υπολειμματικές αξίες, οι ωφέλιμες ζωές και η μέθοδος απόσβεσης των ενσώματων και άυλων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και αναπροσαρμόζονται σε μελλοντικές χρήσεις, εάν κριθεί απαραίτητο. Όταν οι λογιστικές αξίες των παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

3.3 Απομείωση παγίων

Η Διοίκηση εξετάζει τη λογιστική αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας, προκειμένου να διαπιστώσει αν υφίσταται ένδειξη απομείωσης τους και εφόσον εκτιμάται ότι η επίπτωση της ενδεχόμενης απομείωσης στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι σημαντική.

Αν υπάρχει τέτοια ένδειξη, γίνεται εκτίμηση της ανακτήσιμης αξίας του περιουσιακού στοιχείου έτσι ώστε να καθοριστεί το ύψος της ζημιάς από την απομείωση της αξίας του (αν συντρέχει τέτοια περίπτωση). Ο έλεγχος απομείωσης γίνεται σε ετήσια βάση ή/και οποτεδήποτε υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας των παραπάνω στοιχείων.

Ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας του μείον τα έξοδα για να πραγματοποιηθεί η πώλησή του και της αξίας χρήσης του. Αν η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου εκτιμάται ότι είναι μικρότερη από το αναπόσβεστο υπόλοιπό του, το υπόλοιπο αυτό μειώνεται μέχρι την ανακτήσιμη αξία του.

Η ζημιά απομείωσης της αξίας του αναγνωρίζεται απευθείας ως έξοδο, στα αποτελέσματα της χρήσης. Όταν, μεταγενέστερα, η ζημιά απομείωσης αντιστρέφεται, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου αυξάνεται μέχρι την αναθεωρημένη εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του, έτσι ώστε το αυξημένο αυτό λογιστικό υπόλοιπο που θα προσδιορισθεί να μην ξεπερνά εκείνο το λογιστικό υπόλοιπο που θα είχε προσδιορισθεί αν δεν είχε αναγνωρισθεί καμία ζημιά απομείωσης αξίας του περιουσιακού στοιχείου στα προηγούμενα έτη. Η ως άνω αντιστροφή της ζημιάς απομείωσης αναγνωρίζεται απευθείας ως έσοδο, στα αποτελέσματα της χρήσεως.

3.4 Παύση αναγνώρισης παγίων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία παύουν να αναγνωρίζονται όταν πουληθούν ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους. Το κέρδος ή ζημιά που προκύπτει από την ανωτέρω αποαναγνώριση προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του στοιχείου και περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.5 Χρηματοδοτική μίσθωση**Πληροφορίες από πλευράς μισθωτή**

Οι μισθώσεις παγίων όπου η Εταιρεία διατηρεί ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Η Εταιρεία κάνοντας χρήση των διατάξεων της παρ. 5 του άρθρου 37 του Ν. 4308/2014 λογιστικοποιεί ως λειτουργικές, κατά τα όσα προβλέπονται από τις φορολογικές διατάξεις του Ν. 4172/2013, τις συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης που προϋπήρχαν της ημερομηνίας μετάβασης στο λογιστικό πλαίσιο των Ε.Λ.Π. (01/01/2014) και βρίσκονται σε ισχύ κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Η Εταιρεία δεν έχει συνάψει χρηματοδοτικές μισθώσεις μεταγενέστερα της ημερομηνίας μετάβασης στο λογιστικό πλαίσιο των Ε.Λ.Π.

Πληροφορίες από πλευράς εκμισθωτή

Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις εμφανίζονται αρχικά ως απαιτήσεις με ποσό ίσο με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Μεταγενέστερα η απαίτηση χρηματοδοτικής μίσθωσης αντιμετωπίζεται ως χορηγημένο δάνειο, το δε μίσθωμα διαχωρίζεται σε χρεολύσιο, το οποίο μειώνει το δάνειο, και σε τόκο που αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έσοδο.

3.6 Λειτουργική μίσθωση**Πληροφορίες από πλευράς εκμισθωτή**

Οι μισθώσεις παγίων με λειτουργική μίσθωση παρουσιάζονται στον ισολογισμό σύμφωνα με τη φύση του κάθε περιουσιακού στοιχείου και τα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

Πληροφορίες από πλευράς μισθωτή

Μισθώσεις όπου ουσιαστικά οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

3.7 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

Εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή τη σταθερή μέθοδο).

Τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της Εταιρείας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

3.8 Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ενδείξεις απομείωσης θεωρείται ότι υφίστανται όταν:

- i. Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομικών στοιχείων
- ii. η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων (όταν η εύλογη αξία υπάρχει)
- iii. δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν οι λογιστικές αξίες καταστούν μεγαλύτερες από το ανακτήσιμο ποσό και αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Οι ζημίες απομείωσης αναστρέφονται ως κέρδη στην κατάσταση αποτελεσμάτων, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται.

Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωρισθεί ζημία απομείωσης. Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

3.9 Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

- i. Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ή
- ii. μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).

3.10 Αποθέματα

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων της επιχείρησης, μείον το εκτιμώμενο κόστος ολοκλήρωσης και το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση.

Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος προσδιορίστηκε, για τα αποθέματα που είναι συνήθως αντικαταστατά, σύμφωνα με τη μέθοδο του ετήσιου μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος αποθεμάτων που δεν είναι συνήθως αντικαταστατά προσδιορίστηκε με τη μέθοδο του εξατομικευμένου κόστους.

Επαρκείς προβλέψεις σχηματίζονται για απαξιωμένα, άχρηστα και αποθέματα με πολύ χαμηλή κυκλοφοριακή ταχύτητα. Η Διοίκηση της Εταιρείας επανεκτιμά την επάρκεια της πρόβλεψης για απαξιωμένα αποθέματα σε ετήσια βάση. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία καθώς και οι διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των προβλέψεων απαξιωμένων αποθεμάτων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

3.11 Ταμειακά διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθέσιμων, όπως οι καταθέσεις όψεως.

3.12 Ίδια κεφάλαια

Το εταιρικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των εταιρικών μεριδίων που έχουν εκδοθεί. Τα εταιρικά μερίδια ταξινομούνται στα ίδια κεφάλαια. Τα άμεσα έξοδα για την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου παρακολουθούνται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού εφόσον είναι σημαντικά για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στην περίοδο που προκύπτουν.

Ως στοιχείο του κεφαλαίου της Εταιρείας αναγνωρίζεται μόνο το, σε οποιαδήποτε μορφή, ήδη εισφερθέν μέρος του κεφαλαίου. Δεν αναγνωρίζεται το εγκεκριμένο αλλά μη καταβληθέν, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, μέρος του κεφαλαίου.

Εισφορές ιδιοκτητών για τις οποίες υπάρχει ανέκκλητη δέσμευση κεφαλαιοποίησης και υποχρέωση της Εταιρείας για έκδοση μεριδίων ή άλλων συμμετοχικών τίτλων προς τους συνεισφέροντες εντός 12 (δώδεκα) μηνών από την ημερομηνία της κάθε εισφοράς, αναγνωρίζονται με το ονομαστικό ποσό τους στην καθαρή θέση.

Βάσει του Κ.Ν. 2190/1920, οι εταιρείες υποχρεούνται να μεταφέρουν το 5% τουλάχιστον των ετήσιων καθαρών κερδών τους σε τακτικό αποθεματικό. Σκοπός του είναι να καλύψει τυχόν ζημίες και δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για άλλη αιτία. Ο σχηματισμός τακτικού αποθεματικού παύει να είναι υποχρεωτικός όταν το συσσωρευμένο ποσό γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του εταιρικού κεφαλαίου.

3.13 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους κατά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους κατά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τις διατάξεις των νόμων 2112/20 και 4093/12 ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού για αποζημίωση λόγω συνταξιοδότησης.

3.14 Λοιπές προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Το ποσό αυτό προσδιορίζεται ως η βέλτιστη εκτίμηση. Εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

3.15 Υποχρεώσεις - Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους (καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται). Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίστηκαν αρχικά.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά.

Εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή τη σταθερή μέθοδο, κατά περίπτωση).

3.16 Τόκοι χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

3.17 Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης

Η Εταιρία παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

3.18 Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση (αποαναγνώριση) της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης με την οποία διαφορά προκύπτει να αναγνωρίζεται απευθείας στα αποτελέσματα.

3.19 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

3.20 Βραχυπρόθεσμες παροχές σε εργαζόμενους

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζόμενους σε χρήμα (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση.

Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των προβλέψεων για παροχές σε εργαζόμενους, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

3.21 Φόρος εισοδήματος

Έξοδο φόρου είναι το συγκεντρωτικό ποσό που περιλαμβάνεται στον προσδιορισμό του καθαρού κέρδους ή ζημίας της περιόδου και αφορά τον τρέχοντα φόρο της Εταιρείας, βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας στην Ελλάδα.

Τρέχων φόρος είναι το ποσό του πληρωτέου φόρου εισοδήματος που αφορά στο φορολογητέο κέρδος της περιόδου. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το καθαρό λογιστικό κέρδος, όπως αυτό εμφανίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, διότι αποκλείει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εκπίπτουν από τον φόρο σε άλλες χρήσεις και επιπλέον αποκλείει στοιχεία που ποτέ δεν φορολογούνται ή εκπίπτουν για σκοπούς προσδιορισμού του φορολογητέου αποτελέσματος. Ο φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.22 Αναβαλλόμενοι φόροι

Η οντότητα δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της.

3.23 Μετατροπή στοιχείων σε ξένο νόμισμα

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ (€), το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε ευρώ βάσει των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία συναλλαγής. Κέρδη και ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή των υπολοίπων λογαριασμών με συναλλαγματικές ισοτιμίες τέλους χρήσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα στο κονδύλι “Λοιπά έσοδα και κέρδη” ή “Λοιπά έξοδα και ζημίες”, αντίστοιχα.

3.24 Αναγνώριση εσόδων & εξόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές.

3.25 Πώληση αγαθών

Το έσοδο από την πώληση αγαθών αναγνωρίζεται, βάσει της αρχής του δεδουλευμένου όταν οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας των αγαθών έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή, συνήθως με την αποστολή των αγαθών. Ιδιαίτερα το έσοδο αναγνωρίζεται εφόσον μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα και κατά τη στιγμή της πώλησης θεωρείται σφόδρα πιθανή η είσπραξη του τιμήματος.

3.26 Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες και η είσπραξη της απαίτησης είναι εξασφαλισμένη.

3.27 Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

3.28 Αλλαγές λογιστικών πολιτικών, εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται

ΦΡΟΥΤΑ ΠΡΩΤΟΦΑΝΟΥΣΗ Α.Ε**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018****(Ποσά σε €)**

στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

3.29 Παρεκκλίσεις από διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώρηση των αναβαλλομένων φόρων σύμφωνα με το άρθρο 37.

Τα έξοδα ίδρυσης & πρώτης εγκατάστασης έχουν αποσβεσθεί πλήρως με βάση το ΕΓΛΣ στο Ισολογισμό της 31-12-2013.

3.30 Συσχετισμοί & συμψηφισμοί χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων

Δεν υπάρχουν.

4.1 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

	Οικόπεδα - Κτίρια & Τεχνικά έργα	Μηχαν/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία 1.1.2017	6.980.326,91	6.034.033,83	587.179,80	409.331,31	14.010.871,85
Προσθήκες περιόδου	672.436,71	3.112.827,70	40.274,00	917.424,74	4.742.963,15
Μειώσεις περιόδου			-28.620,40	-12.741,00	-41.361,40
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2017	7.652.763,62	9.146.861,53	598.833,40	1.314.015,05	18.712.473,60
Σωρευμένες αποσβέσεις 1.1.2017	3.021.561,57	5.123.714,38	507.782,22	314.254,17	8.967.312,34
Αποσβέσεις περιόδου	298.621,30	437.859,16	21.873,23	224.789,38	983.143,07
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου			-28.620,37	-7.747,41	-36.367,78
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2017	3.320.182,87	5.561.573,54	501.035,08	531.296,14	9.914.087,63
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	4.332.580,75	3.585.287,99	97.798,32	782.718,91	8.798.385,97
Μικτή λογιστική αξία 1.1.2018	7.652.763,62	9.146.861,53	598.833,40	1.314.015,05	18.712.473,60
Προσθήκες περιόδου	3.025.670,09	308.444,50	265.919,57	640.447,36	4.240.481,52
Μειώσεις περιόδου			124.421,99	-61.135,90	63.286,09
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2018	10.678.433,71	9.455.306,03	740.330,98	1.893.326,51	22.767.397,23
Σωρευμένες αποσβέσεις 1.1.2018	3.320.182,87	5.561.573,54	501.035,08	531.296,14	9.914.087,63
Αποσβέσεις περιόδου	296.994,46	516.024,62	29.765,07	145.198,74	987.982,89
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου			-124.421,97	-4.468,67	-128.890,64
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2018	3.617.177,33	6.077.598,16	406.378,18	672.026,21	10.773.179,88
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	7.061.256,38	3.377.707,87	333.952,80	1.221.300,30	11.994.217,35

4.2 ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	<u>Λοιπά άυλα</u>
Μικτή λογιστική αξία 1.1.2017	185.795,26
Προσθήκες περιόδου	43.920,88
Σωρευμένες αποσβέσεις 1.1.2017	180.327,08
Αποσβέσεις περιόδου	27.834,93
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου	-
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2017	208.162,01
Καθαρή λογιστική αξία	21.554,13

ΦΡΟΥΤΑ ΠΡΩΤΟΦΑΝΟΥΣΗ Α.Ε
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018
(Ποσά σε €)

31.12.2017

Μικτή λογιστική αξία 1.1.2018	229.716,14
Προσθήκες περιόδου	8.882,08
Μειώσεις περιόδου	
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2018	<u>238.598,22</u>
Σωρευμένες αποσβέσεις 1.1.2018	208.162,01
Αποσβέσεις περιόδου	15.315,29
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου	
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2018	<u>223.477,30</u>
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	<u>15.120,92</u>

4.3 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Εμπορεύματα	5.404.378,67	6.359.666,78
Πρώτες και βοηθητικές ύλες-Αναλώσιμα υλικά-Ανταλλακτικά και Είδη Συσκευασίας	713.707,74	534.849,96
Αγορές υπό παραλαβή	280.292,50	479.559,27
Σύνολο	6.398.378,91	7.374.076,01

4.4 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Πελάτες	2.772.217,75	3.591.622,08
Επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση	44.763,30	44.763,30
Γραμμάτια εισπρακτέα	0,00	0,00
Γραμμάτια εισπρακτέα σε καθυστέρηση	0,00	0,00
Επισφαλείς Πελάτες	868.192,17	578.652,61
Μείον προβλέψεις επισφαλών	-828.495,88	-538.956,32
Σύνολο	2.856.677,34	3.676.081,67

Η κίνηση των προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις είναι η εξής:

	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Αρχικό υπόλοιπο	-538.956,32	-538.956,32
Πρόσθετη πρόβλεψη χρήσεως	-289.539,56	0,00
Μείον: χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	0,00	0,00
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	0,00	0,00
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	-828.495,88	-538.956,32

4.5 ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Το εταιρικό κεφάλαιο αναλύεται ως εξής:

	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Εγκεκριμένο κεφάλαιο	5.020.000	5.020.000
Καταβλημένο εταιρικό κεφάλαιο	5.020.000	5.020.000

Το εταιρικό καταβλημένο κεφάλαιο της Εταιρείας διαιρείται σε 50.200 μετοχές με ονομαστική αξία μετοχής € 100.

Τα αποθεματικά νόμων αφορούν σχηματισμένο τακτικό αποθεματικό. Βάσει του Κ.Ν. 2190/20, οι εταιρείες υποχρεούνται να μεταφέρουν το 5% τουλάχιστον των ετήσιων καθαρών κερδών τους σε τακτικό αποθεματικό. Σκοπός του είναι να καλύψει τυχόν ζημίες και δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για άλλη αιτία. Ο σχηματισμός τακτικού αποθεματικού παύει να είναι υποχρεωτικός όταν το συσσωρευμένο ποσό γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

ΦΡΟΥΤΑ ΠΡΩΤΟΦΑΝΟΥΣΗ Α.Ε
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018
(Ποσά σε €)

4.6 ΔΑΝΕΙΑ

Τα δάνεια της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

<u>Μακροπρόθεσμα Δάνεια</u>	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Τράπεζα Eurobank	0,00	0,00
Τράπεζα ΠΕΙΡΑΙΩΣ	2.204.463,65	0,00
Τράπεζα Alpha Bank ΕΤΕΠ	312.500,00	0,00
Τράπεζα ΠΕΙΡΑΙΩΣ	163.905,96	289.903,11
Τράπεζα Eurobank	675.000,00	1.125.000,00
Τράπεζα Alpha Bank	187.500,00	316.850,17
Τράπεζα Eurobank	350.000,00	525.000,00
Σύνολο	3.893.369,61	2.354.287,18

<u>Βραχυπρόθεσμα Δάνεια</u>	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Τράπεζα Alpha bank (πρώην Εμπορική)	0,00	0,61
Τράπεζα Eurobank	1.000.000,00	1.600.000,40
Τράπεζα Πειραιώς	0,00	0,00
Σύνολο	1.000.000,00	1.600.001,01

<u>Πληρωτέα στην επόμενη χρήση</u>	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Τράπεζα Πειραιώς	125.997,15	121.669,48
Τράπεζα Πειραιώς	590.839,29	0,00
Τράπεζα Eurobank ΕΤΕΑΝ	75.000,00	100.000,00
Τράπεζα Alpha Bank ΤΕΠΙΧ	18.750,00	75.000,00
Τράπεζα Alpha Bank	125.000,00	125.000,00
Τράπεζα Alpha Bank	125.000,00	0,00
Τράπεζα Eurobank	175.000,00	175.000,00
Τράπεζα Eurobank	450.000,00	450.000,00
Σύνολο	1.685.586,44	1.046.669,48

Επί των ακινήτων της εταιρείας υφίστανται προσημειώσεις ύψους 1.291.269 € , 2.500.000 € και 2.000.000 € υπέρ της Alpha Bank , της Τράπεζας Πειραιώς και της Τράπεζας Eurobank αντίστοιχα.

4.7 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Προμηθευτές εσωτερικού	2.795.730,05	3.998.484,53
Επιταγές πληρωτέες	2.372.324,31	958.532,83
Προκαταβολές πελατών	206.050,09	192.166,63
Σύνολο	5.374.104,45	5.149.183,99

4.8 ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Πιστωτές Διάφοροι	6.627,51	746.808,00
Σύνολο	6.627,51	746.808,00

4.9 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο καθαρός κύκλος εργασιών στις οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

ΦΡΟΥΤΑ ΠΡΩΤΟΦΑΝΟΥΣΗ Α.Ε
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018
(Ποσά σε €)

	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Πωλήσεις Εσωτερικού	3.271.981,18	4.549.119,22
Πωλήσεις Εξωτερικού	22.310.157,54	19.481.707,06
Σύνολο	25.582.138,72	24.030.826,28

4.10 ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ

Τα καθαρά λοιπά συνήθη έσοδα στις οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Επιχορηγήσεις και διάφορα έσοδα πωλήσεων	31.256,10	12.457,52
Προμήθειες-παρεπόμενα έσοδα πωλήσεων	29.951,97	24.569,28
Σύνολο	61.208,07	37.026,80

4.11 Έξοδα Διοίκησης & Διάθεσης

Τα έξοδα Διοίκησης & Διάθεσης αναλύονται ως εξής:

Έξοδα Διοίκησης	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Αμοιβές & Έξοδα Προσωπικού	148.800,82	149.242,82
Αμοιβές Τρίτων	73.543,32	65.342,85
Παροχές Τρίτων	432.228,03	318.697,32
Φόροι & Τέλη	44.197,24	40.508,12
Διάφορα έξοδα	149.579,86	110.022,13
Αποσβέσεις	249.677,99	225.487,20
Προβλέψεις	289.539,56	0,00
Σύνολο	1.343.369,59	909.300,44

Έξοδα Διάθεσης	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Αμοιβές & Έξοδα Προσωπικού	255.919,80	273.938,87
Αμοιβές Τρίτων	129.331,12	87.029,30
Παροχές Τρίτων	341.878,38	505.928,92
Φόροι & Τέλη	5.085,00	5.085,00
Διάφορα έξοδα	1.793.886,21	1.952.371,67
Αποσβέσεις	0,00	0,00
Προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	2.521.015,51	2.824.353,76

4.12 ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

Τα λοιπά έξοδα και ζημιές στις οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	177.334,88	181.474,37
Έκτακτες ζημιές	220.030,30	47.552,58
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	23.132,89	131.094,56
Σύνολο	420.498,07	359.121,51

Αναλυτικότερα το ποσό 177.334,88 αφορά κυρίως συναλλαγματικές διαφορές, το ποσό των € 220.030,30 αφορά ζημιές από καταστροφή ακατάλληλων αποθεμάτων, ενώ το ποσό των € 23.132,89 αφορά κυρίως αποσβέσεις προηγούμενων χρήσεων.

4.13 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Σύμφωνα με την Ελληνική φορολογική νομοθεσία (Ν. 4336/2015), ο φορολογικός συντελεστής επί των κερδών που προκύπτουν στα φορολογικά έτη που αρχίζουν από την 1 Ιανουαρίου 2016 ανέρχεται σε 29%.

ΦΡΟΥΤΑ ΠΡΩΤΟΦΑΝΟΥΣΗ Α.Ε

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

(Ποσά σε €)

Ο φόρος εισοδήματος της χρήσης 2018 υπολογίσθηκε σε 535.456,92 ευρώ ήτοι % επί των κερδών προ φόρων 34,07 % ενώ στη χρήση 2017 ο φόρος εισοδήματος ανήλθε 787.356,46 ευρώ ήτοι % επί των κερδών προ φόρων 35,05 %

Ε. Λοιπά Πληροφοριακά Στοιχεία

1.1 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις έως και την 31/12/2012. Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2013 έως 2014, επομένως η φορολογική της θέση για τις χρήσεις αυτές δεν είναι οριστική.

Για την χρήση 2013 έχει εκδοθεί σχετική εντολή ελέγχου από 24/6/2016 και είναι σε εξέλιξη. Όσο αφορά την χρήση 2014, η Εταιρεία δεν ελέγχθηκε ως προς την φορολογική της συμμόρφωση σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν 2238/1994 και δεν έλαβε φορολογικό πιστοποιητικό. Για τη χρήση 2015 και 2017 η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ.5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994, καθώς και το άρθρο 65Α του Ν4174/2013. Ο έλεγχος έχει ολοκληρωθεί και για τη συγκεκριμένη χρήση και έχει εκδοθεί Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης.

Σύμφωνα με τη ΠΟΛ.1006/05.01.2016 (οι χρήσεις που έχουν ελεγχθεί φορολογικά από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές) δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφυλάξεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο. Ωστόσο εκτιμάται από τη Διοίκηση της οντότητας ότι τα αποτελέσματα τέτοιων μελλοντικών ελέγχων από τις φορολογικές αρχές, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δε θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρίας.

Για τη χρήση 2018 ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, σύμφωνα με το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013, είναι σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2018. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

1.2 Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Η Εταιρία σχηματίζει πρόβλεψη για τις επισφαλείς απαιτήσεις. Η σχηματισμένη πρόβλεψη την 31.12.2018 ανέρχεται σε € 828.495,88.

1.3 Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Διοικητικό Προσωπικό	15	15
Εργατοτεχνικό Προσωπικό	117	97
Σύνολο	132	112

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Μισθοί & ημερομίσθια	1.518.009,30	1.319.059,24
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	375.882,64	326.032,14
Σύνολο	1.893.891,94	1.645.091,38

1.4 Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης

Οι αμοιβές που καταβλήθηκαν στη χρήση για αμοιβές σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου διαμορφώθηκαν ως ακολούθως.

ΦΡΟΥΤΑ ΠΡΩΤΟΦΑΝΟΥΣΗ Α.Ε
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018
(Ποσά σε €)

	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Αμοιβές Μελών Διοικητικού Συμβουλίου	75.600,00	75.600,00
	75.600,00	75.600,00

1.5 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Δεν υφίστανται συναλλαγές με συνδεδεμένα μέλη.

1.6 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

Δεν υπάρχουν.

1.7 Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών ως ακολούθως :

	<u>31.12.2018</u>
Τακτικό Αποθεματικό	51.802,32
Πρώτο Μέρισμα	50.000,00
Υπόλοιπο Κερδών σε νέο	934.244,07
Σύνολο	1.036.046,39

1.8 ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού τα οποία επηρεάζουν την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 9 Ιουλίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ &
Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΡΩΤΟΦΑΝΟΥΣΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ185920

ΣΤΑΜΑΤΙΑ ΠΡΩΤΟΦΑΝΟΥΣΗ
Α.Δ.Τ. ΑΝ201849

ΠΑΠΑΣΠΥΡΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 032224
Α' τάξης Α.Μ. 19079